

ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА
адміністративної послуги зі взяття на облік
безхазяйного нерухомого майна
Департаменту з питань реєстрації, що надається через
Відділ «Центр надання адміністративних послуг Полтавської міської ради»
Управління адміністративних послуг Полтавської міської ради

Інформація про суб'єкта надання адміністративної послуги та/або центру надання адміністративних послуг																										
1	Місцезнаходження	Місцезнаходження Департаменту з питань реєстрації: 36000, м. Полтава, вул. Соборності, буд. 36 Місцезнаходження управління державної реєстрації речових прав на нерухоме майно Департаменту з питань реєстрації: 36000, м. Полтава, вул. Григорія Левченка, буд. 6 Місцезнаходження Управління адміністративних послуг Полтавської міської ради: 36000, м. Полтава, вул. Соборності, буд. 36 Місцезнаходження відділу «Центр надання адміністративних послуг» Управління адміністративних послуг Полтавської міської ради: 36000, м. Полтава, вул. Соборності, буд. 45А																								
2	Інформація щодо режиму роботи	<table><tr><td colspan="2">Департамент з питань реєстрації:</td></tr><tr><td>Понеділок, вівторок, середа, четвер:</td><td>з 8:00 до 17:15</td></tr><tr><td>П'ятниця:</td><td>з 8:00 до 16:00</td></tr><tr><td colspan="2">Обідня перерва з 12:00 до 13:00</td></tr><tr><td colspan="2">Субота, неділя: вихідний день</td></tr><tr><td colspan="2">Відділ «Центр надання адміністративних послуг» Управління адміністративних послуг Полтавської міської ради:</td></tr><tr><td>Понеділок, вівторок, суббота</td><td>з 08:00 до 16:00</td></tr><tr><td>Середа:</td><td>з 08:00 до 15:00</td></tr><tr><td>Четвер:</td><td>з 08:00 до 20:00</td></tr><tr><td>П'ятниця:</td><td>з 08.00 до 19:00</td></tr><tr><td colspan="2">Прийом суб'єктів звернення здійснюється без обідньої перерви</td></tr><tr><td colspan="2">Неділя: вихідний день</td></tr></table>	Департамент з питань реєстрації:		Понеділок, вівторок, середа, четвер:	з 8:00 до 17:15	П'ятниця:	з 8:00 до 16:00	Обідня перерва з 12:00 до 13:00		Субота, неділя: вихідний день		Відділ «Центр надання адміністративних послуг» Управління адміністративних послуг Полтавської міської ради:		Понеділок, вівторок, суббота	з 08:00 до 16:00	Середа:	з 08:00 до 15:00	Четвер:	з 08:00 до 20:00	П'ятниця:	з 08.00 до 19:00	Прийом суб'єктів звернення здійснюється без обідньої перерви		Неділя: вихідний день	
Департамент з питань реєстрації:																										
Понеділок, вівторок, середа, четвер:	з 8:00 до 17:15																									
П'ятниця:	з 8:00 до 16:00																									
Обідня перерва з 12:00 до 13:00																										
Субота, неділя: вихідний день																										
Відділ «Центр надання адміністративних послуг» Управління адміністративних послуг Полтавської міської ради:																										
Понеділок, вівторок, суббота	з 08:00 до 16:00																									
Середа:	з 08:00 до 15:00																									
Четвер:	з 08:00 до 20:00																									
П'ятниця:	з 08.00 до 19:00																									
Прийом суб'єктів звернення здійснюється без обідньої перерви																										
Неділя: вихідний день																										

3	Телефон/факс (довідки), адреса електронної пошти та веб-сайт	Департамент з питань реєстрації: Номер телефону: +38 (0532) 64-11-43 Адреса електронної пошти: dzt@rada-poltava.gov.ua Відділ «Центр надання адміністративних послуг» Управління адміністративних послуг Полтавської міської ради: Номер телефону: +38 (0532) 64-15-00; +38(0532) 64-15-01 Адреса електронної пошти: upravlinnya@snap-pl.gov.ua
Нормативні акти, якими регламентується надання адміністративної послуги		
4	Закони України	Закон України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»
5	Акти Кабінету Міністрів України	Постанова Кабінету Міністрів України від 25 грудня 2015 року № 1127 «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» (зі змінами); постанова Кабінету Міністрів України від 26 жовтня 2011 року № 1141 «Про затвердження Порядку ведення Державного реєстру речових прав на нерухоме майно» (зі змінами); постанова Кабінету Міністрів України від 06 березня 2022 року №209 «Деякі питання державної реєстрації та функціонування єдиних та державних реєстрів, держателем яких є Міністерство юстиції, в умовах воєнного стану» (зі змінами)
6	Акти центральних органів виконавчої влади	Наказ Міністерства юстиції України від 21 листопада 2016 року № 3276/5 «Про затвердження Вимог до оформлення заяв та рішень у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», зареєстровано у Міністерстві юстиції України 21 листопада 2016 року за № 1504/29634(зі змінами)
Умови отримання адміністративної послуги		
7	Підстава для отримання адміністративної послуги	Заява органу місцевого самоврядування або уповноваженої особи
8	Вичерпний перелік документів, необхідних для отримання адміністративної послуги	Заява про взяття на облік безхазяйного нерухомого майна
9	Спосіб подання документів, необхідних для отримання адміністративної послуги	Уповноваженою особою органу місцевого самоврядування у паперовій формі
10	Платність (безоплатність)	Безоплатно

	надання адміністративної послуги	
11	Строк надання адміністративної послуги	Надається в день реєстрації відповідної заяви в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно
12	Перелік підстав для залишення заяви про державну реєстрацію прав без руху	1) подання документів для державної реєстрації прав не в повному обсязі, передбаченому законодавством; 2) неподання заявником чи неотримання державним реєстратором у порядку, визначеному у пункті 3 частини третьої статті 10 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно», інформації про зареєстровані до 01 січня 2013 року речові права на відповідне нерухоме майно, якщо наявність такої інформації є необхідною для державної реєстрації прав
13	Перелік підстав для відмови у державній реєстрації	1) безхазяйне майно не підлягає обліку відповідно до закону; 2) із заявою про взяття на облік безхазяйного нерухомого майна звернулася неналежна особа; 3) у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно наявні записи про державну реєстрацію прав на нерухоме майно, щодо якого подано заяву про взяття на облік; 4) у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно відсутні записи про припинення права власності на нерухоме майно у зв'язку з відмовою власника від права власності на таке майно (у разі, коли підставою для взяття на облік безхазяйного нерухомого майна є відмова власника нерухомого майна від свого права власності); 5) після завершення строку, встановленого частиною третьою статті 23 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», не усунені обставини, що були підставою для прийняття рішення про залишення заяви про державну реєстрацію прав без руху.
14	Результат надання адміністративної послуги	1) рішення щодо взяття на облік безхазяйного нерухомого майна; внесення до спеціального розділу Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідних відомостей про взяття на облік нерухомого майна, про об'єкти та суб'єктів цих прав; 2) рішення про відмову у взятті на облік безхазяйного нерухомого майна
15	Способи отримання відповіді (результату)	Через центр надання адміністративних послуг; вебпортал Мін'юсту*

*Після доопрацювання порталу електронних сервісів, який буде забезпечувати можливість подання таких документів в електронній формі